

所有者不明土地について

代表質問



問者席

政友会

菊池 久光 議員



日本遺産「明治貴族が描いた未来」那須野が原開拓浪漫譚」の構成文化財の一つである御亭山緑地公園について

質問…市内の所有者不明土地の現状について伺います。

答弁…本市の所有者不明土地については所有者、筆数、面積等を正確には把握していませんが、毎年度送付する固定資産税の納税通知書、または資産明細書の返戻数などにより一部その状況が把握できます。増減の状況を見ますと、横ばいの状況にあると認識しています。

質問…所有者不明土地対策計画作成や所有者不明土地対策協議会設置の考えがあるか伺います。

答弁…令和4年11月1日、所有者不明土地の利用の円滑化等に関する特別措置法が改正され、所有者不明土地対策に関する計画制度及び協議会制度が創設されました。この制度においては、市町村がその区域内の土地の利用状況や管理状況を踏まえ、所

有者不明土地対策計画を作成し、

計画的かつ一体的に対策を推進することが重要であるとされています。現在本市では適正な管理がなされず、問題となつてい

質問…開拓の舞台である那須野ヶ原を一望できるロケーションと山頂からの眺望を観光に生かすべきかと思いますが、考えを伺います。

答弁…御亭山緑地公園は梅や山桜に始まり、四季折々の木々など一年を通して自然の変化を感じ、那須野ヶ原扇状地を見渡せた上、富士山や日光連山などの山々も一望することができます。

とから、市民の皆様のみならず市外からも多くの方に足を運んでいただいているところです。

本市としましては、今ある豊かな自然やすばらしい景観そのものが観光資源であると考え、今後も御亭山緑地公園の適切な維持管理に努めていきます。
質問…公園の東側の部分には市有林があると思います。眺望がよい所、花が咲いている所とい

うのは多くの人が訪れるのではないかと思えます。この辺の伐採について考えを伺います。

答弁…東側の眺望については支障になる部分、そちらの改善を行い、景観と環境の保全に努めていきたいと考えています。東側の樹木については、伐採を行い、眺望が良くなるように改善していきたいと考えています。