

# 物 件 調 書

物 件 番 号	7	最低見積価格	1,495,000 円	
所 在 地	大田原市 前田字郭内1029番3			
面 積	561 m <sup>2</sup>	地 目	山 林 (現況：雑種地)	
接面道路等の幅員及び構造	西側幅員約6.0mの舗装市道に接面している			
法 令 等 に 基 づく 制 限	都 市 計 画 区 域	都 市 計 画 区 域 外		
	用 途 地 域	×		
	建 ぺ い 率	—	容 積 率	—
	防 火 地 域 等	—	そ の 他 の 制 限	—
供 給 処 理 設 施	上水道 あり	下水道 あり	都市ガス なし	
交 通 機 関	バ ス	デマンド交通		
	鉄 道	J R 東 北 新 幹 線 那 須 塩 原 駅 まで 約 13.8km		
公 共 施 設	黒羽小学校	南方に約0.8km		
	黒羽中学校	東方に約3.6km		
	大田原市役所 黒羽支所	南方に約1.3km		
公 的 医 療 機 関	那須赤十字病院	西方に約10.5km		
特 記 事 項	周知の埋蔵文化財包蔵地該当			
案 内 図				