

大田原市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム 2025

1. 目的

大田原市建築物耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者との連携強化及び市民への周知、普及等の充実を図ることが重要である。

このため、大田原市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）において、住宅耐震化に係る取組みを位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2. 位置付け

アクションプログラムは、大田原市建築物耐震改修促進計画（第三期）第3章に定めた「住宅・建築物の耐震化を促進するための施策」に基づき策定する。

3. 取組内容・目標・実績計画

令和7(2025)年度取組内容		令和7(2025)年度目標	
計 画	【財政的支援】	・耐震診断士派遣戸数	17戸
	・所有者の求めに応じ耐震診断士の派遣を無料で実施	・耐震改修費補助戸数	1戸
	・木造住宅の耐震改修に対する一部補助	・耐震建替え費補助戸数	3戸
	・木造住宅の耐震建替えに対する一部補助		
計 画	【普及啓発等】	前年度の取組実績	
	①住宅所有者に対する直接的な耐震化促進	【財政的支援】	
	・市街地を中心に戸別訪問を実施（継続実施）	・耐震診断士を無料で派遣	
	②耐震診断実施者に対する耐震化促進	・木造住宅の耐震改修に対する一部補助	
	・耐震診断結果報告時にパンフレットの配布・説明により耐震改修等を促進	・木造住宅の耐震建替えに対する一部補助	
	・耐震診断後、一定期間経過した耐震改修等未実施者に対する電話等による耐震化促進	【普及啓発等】	
	③改修事業者等との連携強化	・職員による対象住宅への戸別訪問の実施	
	・改修事業者等に対する耐震改修等専門研修会の実施	・耐震診断結果報告時における耐震化促進説明	
	・関係機関との連携による改修事業者等のリスト公表	・改修事業者等に対する耐震改修等専門研修会の実施	
	④市民への周知普及	・関係機関との連携による改修事業者等のリスト公表	
	・広報等により耐震化の必要性についての周知	・市広報誌及びホームページ等への掲載	
	・掲示板を活用し補助制度の周知	・パンフレットにより耐震化の補助制度を周知	
・パンフレットによる耐震化の補助制度の周知	・木造住宅無料相談会の実施		
評 価	前年度までの実績	前年度(令和6年度)の課題	
	【令和6年度】	・今後も耐震事業の推進に向け、耐震化の必要性及び補助制度等の普及啓発を図る必要がある。	
評 価	・耐震診断士派遣戸数	改善策	
	・耐震改修費補助戸数	・各関係機関の連携による普及啓発やパンフレット等により耐震補助制度の更なる情報提供を積極的に行う。	
	・耐震建替え費補助戸数	・部分改修等の簡易な改修の促進を図る。	
評 価	【令和5年度】		
	・耐震診断費補助戸数		
	・耐震改修費補助戸数		
評 価	・耐震建替え費補助戸数		
	・耐震建替え費補助戸数		