大田原市空き家等情報バンクデータベース

物件番号:64

概要

登録番号	64
取引形態	売買
所　在　地	大田原市浅香３丁目
土地面積	604.15㎡（公簿）
建築面積	89.43㎡（その他物置１棟あり）
床　面　積	89.43㎡
建築年月	昭和55年
構　　造	木造瓦葺平屋建
価　　格	650万円 ※価格変更しました

大田原市空き家等情報バンク登録カード（公開用）

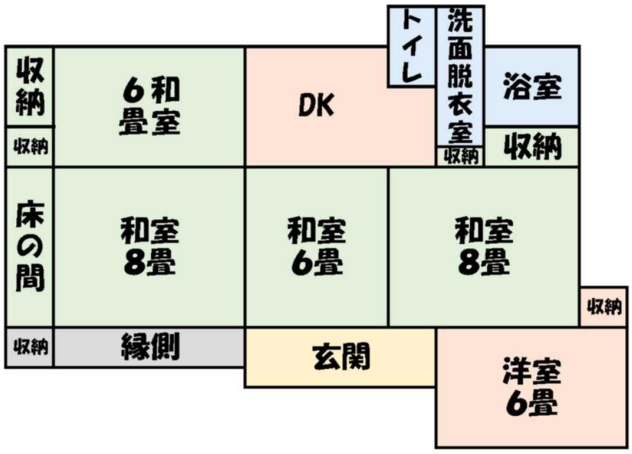
空き家等所在地	大田原市　浅香			3	丁目			
物件の概要	土地	604.15	㎡	構造		補修の要否		補修の費用負担
		182.75	坪	☑ 木造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担
	建物 1階	89.43	㎡	☐ 軽量鉄骨造		☑ 多少の補修必要		☑ 入居者負担
		27.05	坪	☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ		☐ 大幅な補修必要		☐ その他
	2階		㎡	☐ その他		☐ 現在補修中		
			坪	木質パネル				
建築年	昭和　55　年建築			（築後　46　年経過）				
間取り	裏面のとおり							

利用状況	☐ 放置　年	設備状況	電　気	☑ 引き込み済み	☐ その他
	☐ 別荘		ガ　ス	☑ プロパンガス	☐ その他
	☑ その他		風　呂	☐ ガス ☑ 灯油	☐ 電気 ☐ その他
			水　道	☑ 公営水道	☐ その他（　）
主要施設等への距離	駅（西那須野駅） 約4.7 km		下水道	☐ 公共下水道	☑ その他（浄化槽）
	駅（那須塩原駅） 約9.9 km		トイレ	☑ 水洗 ☐ 汲取り ／	☑ 洋 ☐ 和
	バス停 約0.3 km		車　庫	☐ 有	☑ 無
	市役所 約2.5 km		物　置	☑ 有	☐ 無
	病院 約0.5 km		庭	☑ 有	☐ 無
	消防署 約3.8 km		その他	物置１棟	
	警察署 約2.5 km	所有者等の希望条件	その他 動産	☐ 有	☑ 無
	警察署（交番） 約0.9 km			有りの場合の処分方法	
	保育園 約1.1 km			（　）	
	小学校 約1.4 km		【用途】		
	中学校 約0.7 km		☑ 売買	☑ 定住用住宅	
	銀行 約1.5 km		☐ 賃借	☐ 別荘的使用	
	郵便局 約0.7 km		☐ その他	☐ 短期使用	
	スーパー 約1.2 km			☐ 店舗・ギャラリー等	
	ホームセンター 約0.3 km			☐ その他	
	km			（　）	
	km		【希望額】	【使用期間・更新期間等】	
	km		6,500 千円	年　（月）	
	km		千円／月		
	km				
	km				

特記事項	建物未登記、別途私道（共有地）35.80㎡あり

（裏面）

間取り図



1階平面図

位　置　図

（裏面）

写　　真

外観

外観

玄関

玄関

和室①（居間）

和室①（居間）

和室②

和室②

写　　真

和室②

和室②

和室③

和室③

和室④

和室④

洋室

洋室

写　　真

DK

DK

洗面脱衣室

洗面脱衣室

トイレ

浴室

浴室

物置