

住まい・暮らし

平成24年の地価公示価格

地価公示法に基づく平成24年地価公示価格(平成24年1月1日現在)が、3月23日に国土交通省土地鑑定委員会より公示されました。

地価の県平均変動率は、住宅地▲4・6%(前年▲4・3%)、商業地▲5・4%(前年▲4・9%)となっており、住宅地、商業地とも20年連続の下落となり、下落幅が前年より拡大しました。

本市における地価の平均変動率は、住宅地▲5・7%(前年6・1%)、商業地▲5・9%(前年5・2%)となっており、住宅地・商業地ともに前年に引き続き下落しています。

なお、地価公示については、市都市計画課で閲覧できます。

●地価公示とは

国土交通省の土地鑑定委員会が、地価公示法によって標準的な地点を選び、不動産鑑定士の鑑定評価を基に、毎年1月1日時点において、その土地の1㎡あたりの価格を決定し、公示するものです。公示価格は、一般の土地取引や資産評価をするにあたって、土地の適正な価格を判断する客観的な目安として活用されています。

■問い合わせ

都市計画課都市計画係
TEL(23)8711

【市内における地価公示価格】

※()内は前年の価格および変動率です。

標準地番号	標準地の所在		標準地1㎡あたりの価格(円)	変動率(%)	用途区分
	所在および地番	住居表示			
大田原-1	住吉町1丁目 2510番61	住吉町1丁目 8番17号	33,000 (35,000)	▲5.7 (▲5.4)	住宅地
大田原-2	美原1丁目 3539番40	美原1丁目 10番8号	29,400 (31,100)	▲5.5 (▲6.0)	住宅地
大田原-3	紫塚3丁目 2653番21		30,400 (32,400)	▲6.2 (▲6.9)	住宅地
大田原-4	美原2丁目 2831番102		28,900 (30,500)	▲5.2 (▲5.9)	住宅地
大田原5-1	新富町2丁目 1859番1外	新富町2丁目 3番32号	39,900 (42,300)	▲5.7 (▲4.9)	商業地
大田原5-2	中央1丁目 2239番1	中央1丁目 1番29号	43,500 (46,300)	▲6.0 (▲5.5)	商業地

総合行政相談

■問い合わせ

情報政策課広報広聴係
TEL(23)8700

国の行政全般についての相談や意見・要望について

◆大田原地区

日時 5月28日(月) 午前10時～午後3時
場所 大田原市福祉センター
TEL(23)0223

◆湯津上地区

日時 5月2日(水) 午後1時～4時
場所 佐良土多目的交流センター
TEL(98)3715

◆黒羽地区

日時 5月15日(火) 午前9時30分～正午
場所 黒羽・川西地区公民館(黒羽庁舎2階)
TEL(54)0184

人権相談

■問い合わせ

総務課総務法規係
TEL(23)1111

名誉・信用の侵害、差別・いじめについて

◆大田原地区

日時 5月21日(月) 午前9時30分～正午
場所 大田原市福祉センター 相談室
TEL(23)0223

◆湯津上地区

日時 5月2日(水) 午後1時～4時
場所 佐良土多目的交流センター 研修室
TEL(98)3715

◆黒羽地区

日時 5月15日(火) 午前9時30分～正午
場所 黒羽・川西地区公民館 第2会議室
TEL(54)0184

市民無料法律相談

■予約・問い合わせ

総務課総務法規係 TEL(23)1111

弁護士が無料で相談に応じます。(要予約)

日時 5月23日(水) 午後1時30分～4時
場所 大田原市福祉センター
申込 5月16日(水)～22日(火) 午前8時30分～午後5時15分(土・日・祝日除く)

公正証書(法律)無料相談

■予約・問い合わせ

大田原公証役場 TEL(23)0666

遺言の公正証書、土地建物・金銭の貸借、離婚給付、会社設立定款などについて(要予約)

日時 5月23日(水) 午前10時～正午
場所 大田原市福祉センター
申込 土・日・祝日除く午前9時～午後5時

栃木県交通事故相談

■問い合わせ

交通事故相談用電話 TEL(23)1556

交通事故における損害賠償や示談交渉などについて

日時 毎週水・金曜日(4月13日・20日を除く)
午前9時～午後4時
場所 栃木県庁那須庁舎内那須県民相談室

相談日は、祝日などにより原則と異なっている場合がありますので、ご確認のうえご相談ください。

自殺予防のちの電話フリーダイヤル

自殺予防相談(死にたい、死のうとと思っている。また、周辺にこのような人がいる時など)

日時 毎月10日 午前8時～11日 午前8時の24時間
相談番号(フリーダイヤル)※通話料金無料
TEL0120(738)556

■栃木いのちの電話相談(通常)※24時間365日
TEL028(643)7830

●5月の相談の窓口