

平成 22 年大田原市における地価価格一覧

基準値	基準地の所在・地番・住居表示	基準地の1㎡あたりの価格()は前年価格 単位：円
住宅地	北金丸字古町1814番	12,700 (13,000)
	元町1丁目786番5「元町1丁目8番22号」	30,600 (32,500)
	薄葉字狩野2258番5	24,700 (26,000)
	本町1丁目2701番124	31,100 (33,000)
	蛭田字台ノ下1981番37	6,100 (6,200)
	佐良土字天沼622番1	10,700 (10,800)
	黒羽田町字南裏85番1の内	16,800 (17,200)
	前田字郷前112番22	11,300 (11,500)
	黒羽向町字上ノ台444番9	20,600 (21,600)
商業地	住吉町1丁目2510番61「住吉町1丁目8番17号」	36,600 (39,300)
	美原1丁目3124番4「美原1丁目5番42号」	48,000 (50,500)
	中央1丁目2239番1「中央1丁目1番29号」	48,200 (51,000)
	佐良土字中宿872番1外	14,600 (14,800)
工業地	黒羽向町字下町102番2	33,500 (35,400)
	上石上字東山1844番	11,700 (12,300)
林地	羽田字長者平227番66	1,040,000 (1,100,000)
	須賀川字梨ヶ作3930番	78,000 (79,000)

※林地の基準単価は10aあたりの価格

※この地価調査は、国土利用計画法施行令(昭和49年政令第387号)第9条の規定により、平成22年7月1日を基準日として実施したものです。

平成22年
本市の地価調査価格

国土利用計画法に基づく平成22年地価調査価格(平成22年7月1日時点)が、9月22日、県から発表されました。これにより、本市17地点のそれぞれの基準地の地価は、左表のとおりとなりました。

平成22年の平均価格は1㎡あたり住宅地で2万1200円、商業地で3万6075円です。また、平均変動率は、住宅地で3・7%の減(昨年3・3%減)、商業地で4・3%の減(昨年

3・4%減)となっています。

なお、地価調査に関する事項を記載した図書などは、都市計画課(本庁舎2階)で閲覧することができます。

地価調査とは・・・

地価調査は、昭和50年から実施されており、正常な土地の価格を都道府県知事が判定し、定期的に公表するものです。

地価調査の標準価格は、国土利用計画法に基づく土地取引の規制における土地価格算定の基準とされるとともに、地価公示の公示価格と一体

となって、土地取引の指標として適正な価格の形成に寄与することを目的としています。

栃木県においては、基準地として宅地(宅地見込地を含む)が459地点、林地が12地点、合計471地点が設定されています。

また、基準地設定区域が栃木県全域となっており、地価公示の調査対象区域外の地域も含まれています。

問い合わせ

都市計画課都市計画係
TEL (23) 8711



交通講演会&コンサートの
お知らせ

●主 催 大田原市交通安全母の会
●日 時 10月26日(火)
午後1時30分～3時30分

●場 所 市総合文化会館 ホール

●内 容 《第一部》午後1時30分～2時25分
《第二部》午後2時30分～3時30分

・内容 交通講演会

・講師 大田原警察署 交通課長

《第二部》午後2時30分～3時30分

・内容 コンサート

・出演 ソプラノ歌手 藤田和恵さん

●参加費 無料(申し込み不要。どなたでもご参加いただけます。)

問い合わせ

総務課交通対策係
TEL (23) 8832



とちぎフレッシュ情報
「つぎつぎとちぎメール」
読者募集

栃木県からのお知らせや地域のイベント・グルメ情報など、栃木県内外のフレッシュな情報を毎月2回、ご登録いただいたメールアドレスにお届けします。

●発行回数 月2回(原則1日と15日)

●掲載内容 県からのお知らせ・募集情報、お出かけ情報、とちぎブランド・グルメ情報、県政の動き、プレゼントコーナーなど

●登録料 無料(パソコンで電子メールが受信できる環境が必要。携帯電話やPHSなどには対応していません。)

●登録方法 パソコンから
http://www.pref.tochigi.lg.jp/merumaga/

にアクセスしてパソコンのメールアドレスを登録。

●問い合わせ 栃木県広報課広報担当
TEL 028(623)2164



土・日・祝日・夜間の漏水、水道工事に関する問い合わせは、「大田原管工事工業協同組合」へ

●大田原・湯津上地区

TEL 090-7234-4462

●黒羽地区

TEL 090-2157-1513