

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
中央通り金燈籠地区

平成27年1月

栃木県大田原市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	通行人数の増加	人/日	2,301	3,000	2,471	確定 見込み ●	△	あり ● なし	3,049	平成26年9月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	昨年12月のトココ大田原(再開発ビル)のフルオープンから半年以上経ち、イベントが充実し、地区内外から幅広い世代の人が訪れるようになったことで、通行人数の増加に貢献した。
指標2	空き店舗数の減少	件	63	55	53	確定 見込み ●	○	あり なし	52	平成26年5月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	まちなか学校・まちなか保健室事業の開催やトココ大田原(再開発ビル)の整備による中心市街地の賑わいの創出と空き店舗活用事業(大田原市起業再出発支援事業)を実施したことで、空き店舗数の減少に貢献した。
指標3	避難場所までの到達時間の短縮	分	10.0	2	2	確定 ● 見込み	○	あり なし	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	防災機能をもった中央多目的公園が中心市街地内に整備されたことにより、避難場所までの到達時間が大幅に改善することができたことで、中心市街地内の防災機能が向上した。

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	まちづくり活動への住民参加人数	人	/	/	2,669	確定 見込み ●	/	/	2,929	平成26年4月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	まちなか学校・まちなか保健室事業を開催したことにより、まちづくり活動に参加している住民が増えたことから、地域交流や市民活動等を活発化することができた。
その他の数値指標2	中心市街地内における避難場所周辺区域の拡大	%	48.1	/	78.9	確定 ● 見込み	/	/	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	防災機能をもった中央多目的公園が中心市街地内に整備されたことにより、中心市街地における避難場所周辺区域が拡大したことで、中心市街地内の防災機能が向上した。
その他の数値指標3			/	/	/	確定 見込み	/	/	/	H 年 月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
<ul style="list-style-type: none"> 成果を持続させるために 行う方策 	地域交流・市民活動の活性化	<ul style="list-style-type: none"> トコトコ大田原(再開発ビル)や中央多目的公園等を活用し、まちなか学校及びまちなか保健室を計25回開催した。 空き店舗の減少に向け、中心市街地活性化協議会のHPで空き店舗情報の発信をしたほか、大田原市起業再出発支援事業を継続実施した。 既存イベントを充実させるため、与一まつりでは大型スクリーンで祭りの映像を放映、屋台まつりでは市制60周年とタイアップしてクリアファイルの配布、一店逸品ではトコトコ大田原で加盟店によるビアガーデンの開催等を新たに行った。 	<ul style="list-style-type: none"> 「まちなか星空教室(5月2日、8月1日実施)」では、合計約140名が参加、「まちなかガーデニング教室(5月29日実施)」では20名が参加するなど、まちなか学校、まちなか保健室に親子からお年よりまで多くの人が参加したことで賑わいの創出につながった。 大田原市起業再出発支援事業で空き店舗への出店を支援した結果、空き店舗への出店があり、空き店舗の減少を図ることができた。 既存イベントが充実し、賑わいの維持、向上につながった。 一店逸品加盟店数が昨年度の40店舗から44店舗に増えた。 	<ul style="list-style-type: none"> 今後も地域交流・市民活動の活性化につながるイベント等を充実させるため、他事業との連携や魅力あるイベントの実施を図ることが必要である。
	市民の防災意識の向上	<ul style="list-style-type: none"> 防災意識の向上のため、広報おたわら(平成26年9月号)で防災に関する特集を記載し、市HPでは避難所一覧、ハザードマップ等を掲載し、呼びかけや周知を行った。 	<ul style="list-style-type: none"> 広報の特集で、非常時の対応の仕方や家庭備蓄品等について紹介し意識を高めることにつながった。避難所について多くの人に周知することが出来た。 	<ul style="list-style-type: none"> 防災意識を高めるため、多目的公園を利用した避難訓練等の実施等が必要である。
改善策 <ul style="list-style-type: none"> まちづくりの目標を達成するための改善策 残された課題・新たな課題への対応策 その他 必要な改善策 	中心市街地内の通行人数の増加	<ul style="list-style-type: none"> 七夕イベントなど季節のイベント、一周年記念祭、きずな会感謝祭、サウンドクロスなどをトコトコ大田原(再開発ビル)で開催し、子供向けの催し物や屋台出店、市外からゲストを招いたイベント等を行った。 個性的で魅力的な街並みを形成するため、中央通り地区街並み形成助成事業を継続実施した。 	<ul style="list-style-type: none"> トコトコ大田原(再開発ビル)でイベントを開催したことにより市街地内の通行人数の増加に寄与した。 建築物の新築等を行う方を補助することによって、個性的で魅力的な街並みの形成を図ることが出来た。 	<ul style="list-style-type: none"> 今後もイベントの継続が必要である。 市道の整備の継続が必要である。
	地域交流・市民活動の活性化・市民の防災意識の向上	<ul style="list-style-type: none"> 既存イベントを充実させたほか、まちなか学校、まちなか保健室、その他トコトコ大田原(再開発ビル)でのイベントを開催をした。 中央多目的公園の防災機能について広報おたわら(平成26年9月号)で紹介した。 	<ul style="list-style-type: none"> イベントに沢山の方が参加し、地域交流、市民活動の活性化に貢献した。 中央多目的公園の持つ防災機能についての周知につながった。 	<ul style="list-style-type: none"> 防災意識を高めるため、中央多目的公園に設置された、防災シェルター、かまどベンチ等を利用した防災講習会及び体験学習会等を実施することが必要である。 災害時に円滑に避難できるように都市計画道路の整備に努める。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項