

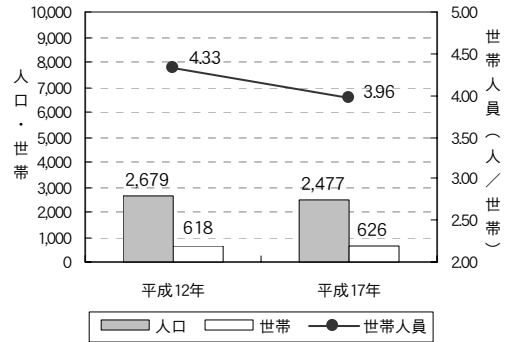
5 - 9 両郷地域

(1) 地域の概要

《位置図》



《人口・世帯数の動向》



1) 人口・世帯数 (国勢調査より)

市全体の3.1%の市民が居住し、世帯数は全体の2.4%となっています。人口は減少、世帯数はわずかに増加となっています。

また、世帯人員は減少しているものの4.0人/世帯と高い値を示しています。

2) 土地利用

都市計画区域外の地域で、地域の大部分が八溝山系の山々に囲まれた森林地域です。地域の西部は八溝県立自然公園に指定されており、東部には国有林を有しています。

山間の那珂川やその支流、道路沿いの平地部分に集落・農地が形成されており、日本の原風景とも言える美しい里山環境が広がっています。

一方で、ゴルフ場などの自然を活かしたレクリエーション施設も整備されています。

3) 交通

地域の南北に主要地方道那須黒羽茂木線、那珂川沿いに県道稲沢黒羽線、東西に主要地方道黒磯黒羽線が整備されており、これらの広域幹線道路を中心として市道の拡幅等の道路整備が行われています。

木佐美南方トンネルが開通し、雲岩寺、須賀川地域、茨城県方面の交通アクセスが大幅に改善されました。

4) 拠点施設等

両郷出張所や両郷コミュニティセンターなどの生活拠点とともに、県指定天然記念物の磯上のヤマザクラ、那須与一ゆかりの高館城址の高館公園、豊かな自然を活かしたゴルフ場などの観光拠点も整備されています。

5) 日常の生活圏 (平成 19 年度市民意識調査より)

アンケート結果では、日々の買い物によく行く場所が「市中心部の大型店」33.3%、「市中心部の小売店」19.4%、「幹線道路沿いの大型店」13.9%となっています。

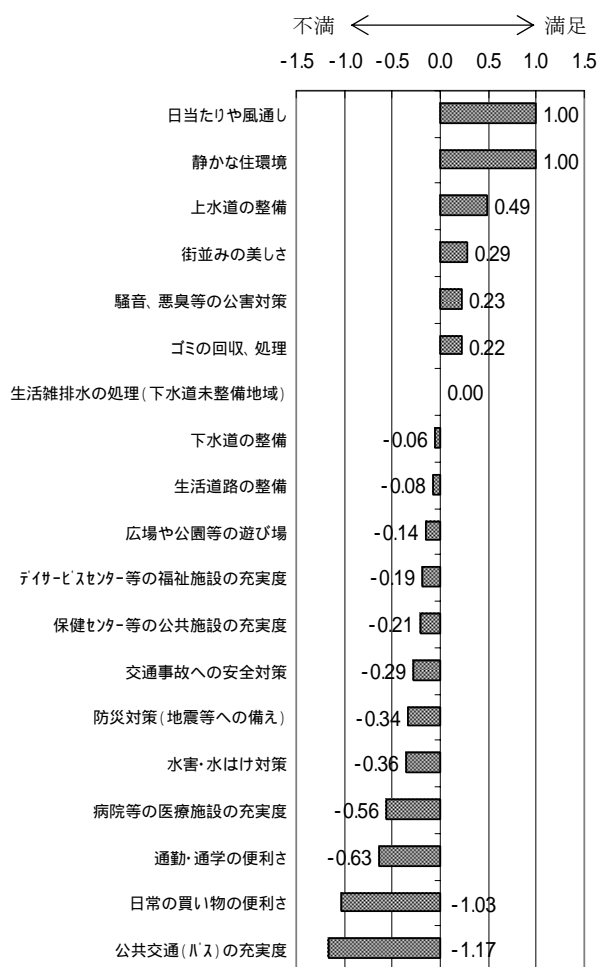
6割近くの住民が地域から離れた大田原地域を生活拠点の場としていますが、「那須塩原市」と回答した住民も11.1%いることから、隣接市である那須塩原市との関係性も強いことがわかります。

6) 各施策の満足度・重要度 (平成 19 年度市民意識調査より)

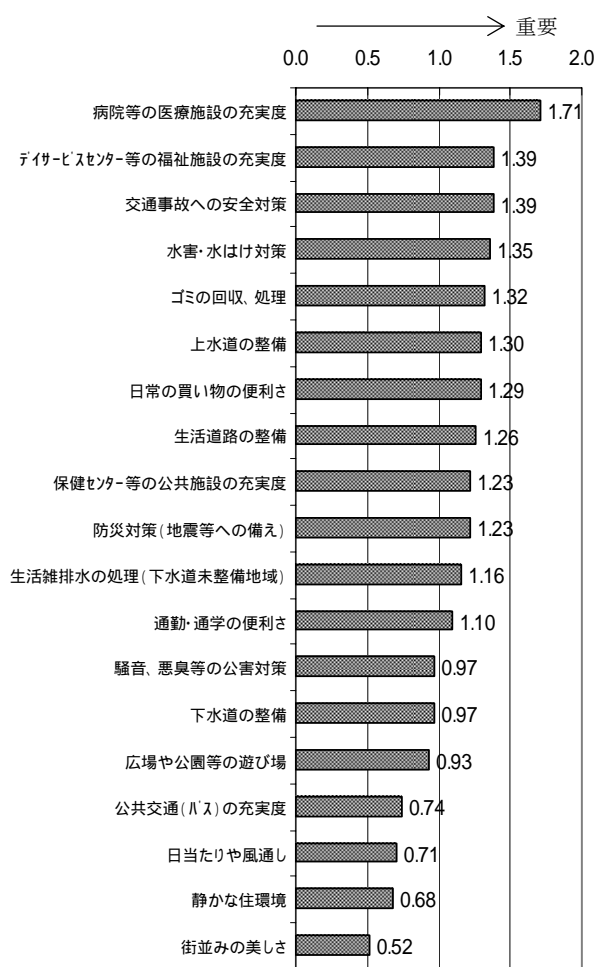
両郷地域では「日当たりや風通し」の満足度が最も高く、次いで「静かな住環境」「上水道の整備」となっています。反対に最も満足度が低い項目は「公共交通(バス)の充実度」で、次いで「日常の買い物の便利さ」「通勤・通学の便利さ」となっていることから、交通利便性に関連する項目の満足度が低いことがわかります。

重要度が最も高い項目は「病院等の医療施設の充実度」で、次いで「デイサービスセンター等の福祉施設の充実度」「交通事故への安全対策」となっています。

満足度



重要度



7) 市民意向のポイント (市民意識調査の結果及び地域別説明会の意見を集約)

- 自然環境の保全・管理
- 地域全体での公共設置型浄化槽の整備推進
- 公共交通の充実
- 既存道路の拡幅整備
- 通学路の歩道整備
- 地域の高齢化への対応
- 都市計画区域拡大に伴う変更点の説明・周知
- 旧両郷中学校の活用



《両郷地域の美しい里山景観》

(2) まちづくりの目標

《将来像》

豊かな自然に包まれた美しい里山 両郷地域

- ◎ 自然と調和した快適な集落環境の形成
- ◎ 美しい里山景観の保全・管理

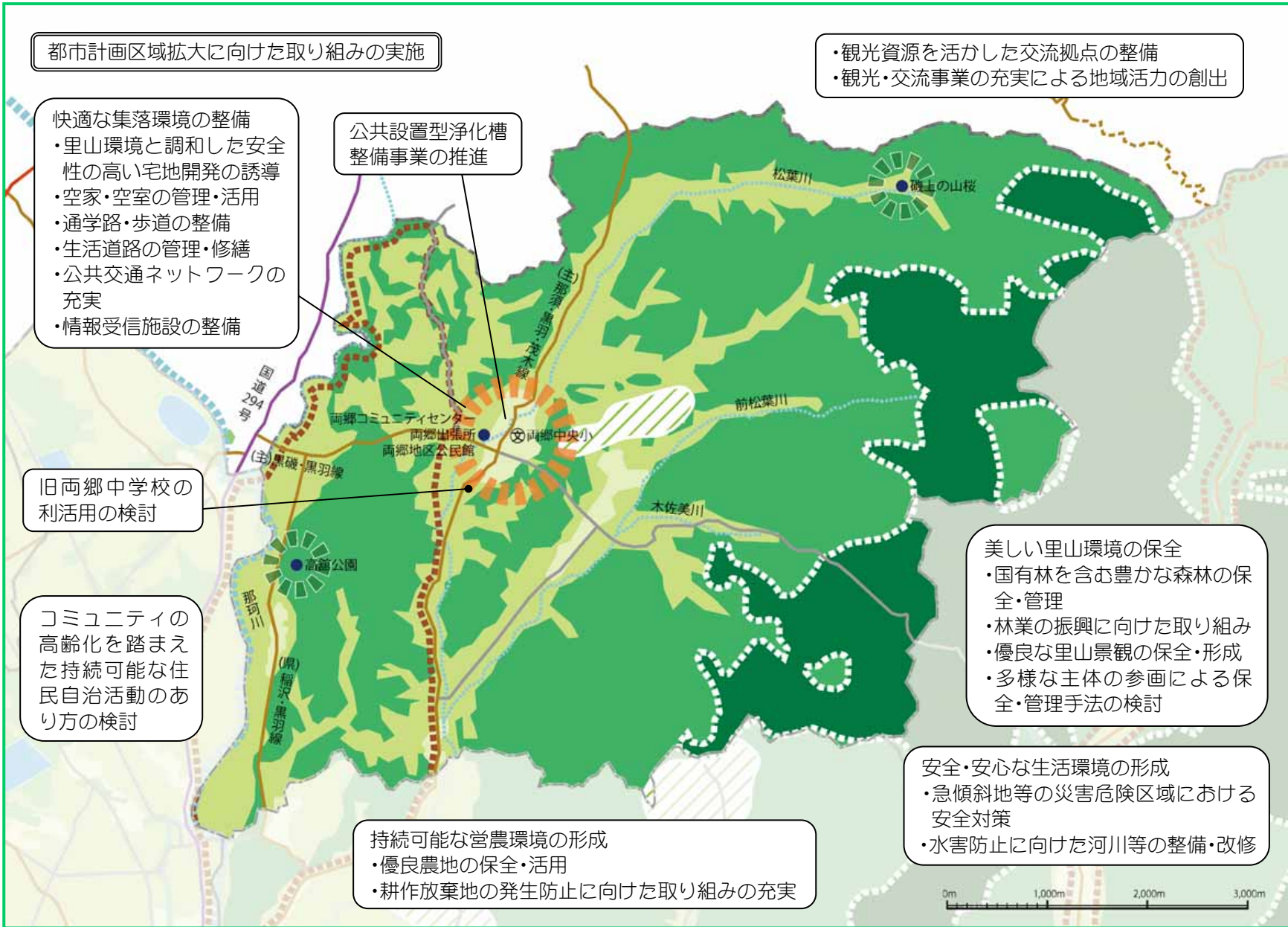
(3) まちづくりの方針

- ◇ 都市計画区域の拡大に向けた取り組みの推進 (県への働きかけ、住民への説明・周知等)
- ◇ 良好な集落環境及び自然環境の保全に向けた特定用途制限地域の指定の検討
- ◇ 公共設置型浄化槽整備事業の推進
- ◇ 既存集落内での人口確保に向けた生活基盤の整備による快適な集落環境の形成
- ◇ 多様な主体の参画・連携による豊かな里山環境の保全・管理
- ◇ 優良農地の保全・活用及び耕作放棄地の発生防止に向けた取り組みの推進
- ◇ 美しい里山景観の保全・形成に向けた取り組みの推進
- ◇ 歩道整備による安全・安心な歩行空間の確保
- ◇ 山林・河川等の適切な管理による安全・安心な生活環境の形成
- ◇ バス・タクシー等の既存交通の連携による公共交通ネットワークの充実
- ◇ 空家・空室の発生防止に向けた取り組みの推進
- ◇ インターネット、地上デジタル放送への対応に向けた取り組みの推進
- ◇ 住民の高齢化に対応した地域自治活動のあり方の検討
- ◇ 中学校の統合に伴う旧両郷中学校の利活用に向けた検討



《両郷出張所》

《両郷地域 構想図》



都市計画区域拡大に向けた取り組みの実施

・観光資源を活かした交流拠点の整備
・観光・交流事業の充実による地域活力の創出

快適な集落環境の整備
・里山環境と調和した安全性の高い宅地開発の誘導
・空家・空室の管理・活用
・通学路・歩道の整備
・生活道路の管理・修繕
・公共交通ネットワークの充実
・情報受信施設の整備

公共設置型浄化槽整備事業の推進

旧両郷中学校の利活用の検討

コミュニティの高齢化を踏まえた持続可能な住民自治活動のあり方の検討

持続可能な営農環境の形成
・優良農地の保全・活用
・耕作放棄地の発生防止に向けた取り組みの充実

美しい里山環境の保全
・国有林を含む豊かな森林の保全・管理
・林業の振興に向けた取り組み
・優良な里山景観の保全・形成
・多様な主体の参画による保全・管理手法の検討

安全・安心な生活環境の形成
・急傾斜地等の災害危険区域における安全対策
・水害防止に向けた河川等の整備・改修

	商業業務系市街地ゾーン
	複合系市街地ゾーン
	住居系市街地ゾーン
	工業ゾーン
	新市街地誘導ゾーン
	集落ゾーン
	農業振興ゾーン
	緑地保全ゾーン
	自然環境保全ゾーン
	都市公園
	自然環境保全地域等
	ゴルフ場
	都市拠点
	地域拠点
	歴史と文化の拠点
	水と緑の拠点
	その他の拠点
	河川
	3環状8放射道路
	広域幹線道路
	都市幹線道路
	地域幹線道路
	八溝県立自然公園
	国有林

